

**В ЕГРН включены сведения о Свято-Троицкой (Нижней) церкви**

**Кадастровая палата Курской области внесла в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) сведения о территории объекта культурного наследия федерального значения Свято-Троицкой (Нижней) церкви. Эксперты учреждения рассказали, почему так важно пополнять реестр недвижимости территориями объектов культурного наследия.**

Свято-Троицкая (Нижняя) церковь является одной из древнейших церквей Курска. Ее здание было построено в традициях русской церковной архитектуры второй половины XVII века.

В настоящее время в ЕГРН содержатся сведения о 126 территориях объектов культурного наследия и 65 зонах охраны объектов культурного наследия, которые находятся на территории Курской области.

Территория объекта культурного наследия – это территория, занятая данным объектом и исторически с ним связанная. Она выделяется для сохранности подлинных фрагментов исторической городской среды.

*«Стоит отметить, что в пределах территорий объектов культурного наследия запрещается работа, несовместимая с основным назначением этих земель. Разрешена только научная реконструкция, которая включает воссоздание архитектуры зданий и восстановление утраченных элементов планировки»,* – сообщила **эксперт Кадастровой палаты Курской области Татьяна Сараева**.

Информацию о территориях ОКН, зонах охраны или защитных зонах ОКН можно посмотреть на [сервисе «Публичная кадастровая карта»](https://pkk.rosreestr.ru/). Чтобы получить общедоступные сведения об объектах недвижимости, достаточно заказать выписку из ЕГРН через [онлайн-сервис Кадастровой палаты](http://spv.kadastr.ru/). Такой документ считается источником достоверной и объективной информации о недвижимости и имеет юридическую силу.