

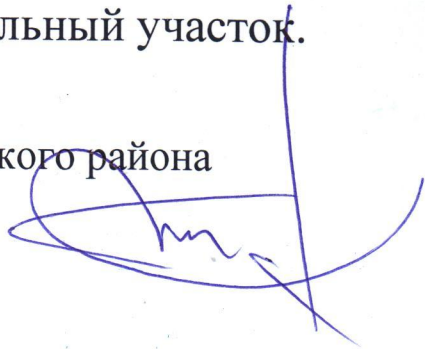
Как получить земельный участок под строительство жилого дома в сельской местности

С Нового года изменились полномочия органов местного самоуправления поселений в части предоставления земельных участков. Если раньше земельный участок можно было взять в аренду или приобрести в собственность в администрации сельского совета, на территории которого он расположен, то с 01.01.2017 - в администрации муниципального района.

Так, частью 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» установлено, что предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется органом местного самоуправления муниципального района в отношении земельных участков, расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав этого муниципального района.

Для решения вопроса о предоставлении земельного участка в аренду, либо оформлении его в собственность необходимо обратиться с заявлением в администрацию муниципального района, в состав которого входит муниципальное образование, на территории которого располагается земельный участок.

Прокурор Мантуровского района
советник юстиции



И.П.Гуршумов